

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Ásotthalom Község Képviselő-testület Ügyrendi Bizottsága 2007. szeptember 21.-én 9⁰⁰ órakor megtartott **nyílt ülésén.**

A bizottsági ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen van: Pócze Levente bizottság elnöke
Dr. Sümegi Sándor bizottsági tag
Farkas Mátyás bizottsági tag

Tanácskozási joggal meghívottak: Petró Ferenc polgármester, Gárgyán István helyettesítő jegyző, Ásotthalom Község Képviselő-testületének és bizottságainak tagjai Pipicz Anita gazdasági osztályvezető, Dr. Karsai Éva titkársági osztályvezető, Németh Attila ÁSOTT-TELSZO Kht. ügyvezetője, Czabay Ilona könyvvizsgáló.

Tanácskozási joggal jelen vannak: Petró Ferenc polgármester, Gárgyán István helyettesítő jegyző, Dr. Karsai Éva titkársági osztályvezető, Bálintné Mityók Szilvia gazdálkodási ügyintéző, Pólner Frigyes Cirillné PTB elnök, Tóth István PTB tag, Babarcsi Antal TVMB elnök, Rózsa József PTB tag, Balogh Ilona PTB tag, Sáringerné Gora Katalin PTB tag, Fröhlich András TVMB tag, Czabay Ilona könyvvizsgáló, Németh Attila ÁSOTT-TELSZO Kht. ügyvezetője.

Jegyzőkönyv-vezető: Farkasné Kiri Klára titkársági ügyintéző

Pócze Levente a bizottság elnöke: Köszönti a jelenlévőket és megnyitja az Ügyrendi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy 3 fő bizottsági tag jelen van, az ülés határozatképes.

A kiadott és a jegyzőkönyvhöz mellékelte (1. számú melléklet) meghívóban foglaltaktól eltérően, az alábbiak szerint tesz javaslatot a nyílt ülés napirendjére:

Az ülés napirendje:

- 1.) Jegyzői állás betöltésére pályázat kiírásának véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 2.) A Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításának véleményezése
Előadó: Gárgyán István helyettesítő jegyző
- 3.) Az ÁSOTT-TELSZO Kht 2007. évi munkatervének és üzleti tervének jóváhagyásának véleményezése
Előadó: Németh Attila ügyvezető
- 4.) Beszámoló az ÁSOTT-TELSZO Kht I. félévi gazdálkodásáról véleményezése
Előadó: Németh Attila ügyvezető

- 5.) Az ÁSOTT-TELSZO Kht intézkedési tervének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásának véleményezése
Előadó: Németh Attila ügyvezető
- 6.) Az Önkormányzat Gazdasági és Munkaprogram időbeosztással meghatározott tervezetének elfogadásának véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 7.) Egyebek

Az 1.) 2.) 7.) napirendi pontokat az Ügyrendi Bizottság önállóan, míg a 3.), 4.) 5.) napirendi pontokat a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsággal, és a Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsággal közösen tárgyalja meg.

Az Ügyrendi Bizottság a napirendre tett javaslatot 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:.

39/2007. (IX. 21.) ÜB határozat

Tárgy: Az Ügyrendi Bizottság 2007. szeptember 21-ei nyílt ülés napirendjének megállapítása

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága egyetért Pócze Levente bizottsági elnök tárgyi javaslatával, és az alábbiak szerint dönt:

Az Ügyrendi Bizottság 2007. szeptember 21.-én 9⁰⁰ órakor nyílt ülést tart, melynek napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Jegyzői állás betöltésére pályázat kiírásának véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 2.) A Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításának véleményezése
Előadó: Gárgyán István helyettesítő jegyző
- 3.) Az ÁSOTT-TELSZO Kht 2007. évi munkatervének és üzleti tervének jóváhagyásának véleményezése
Előadó: Németh Attila ügyvezető
- 4.) Beszámoló az ÁSOTT-TELSZO Kht I. félévi gazdálkodásáról véleményezése
Előadó: Németh Attila ügyvezető
- 5.) Az ÁSOTT-TELSZO Kht intézkedési tervének végrehajtásáról szóló beszámoló

elfogadásának véleményezése

Előadó: Németh Attila ügyvezető

6.) Az Önkormányzat Gazdasági és Munkaprogram időbeosztással meghatározott tervezetének elfogadásának véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

7.) Egyebek

A határozatról értesül:

- 1.) Pócze Levente bizottsági elnök
- 2.) Gárgyán István helyettesítő jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester

I. Napirendi pont

Jegyzői állás betöltésére pályázat kiírásának véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza)

Pócze Levente bizottsági elnök felkéri Petró Ferenc polgármestert, hogy amennyiben kívánja, egészítse ki az írásbeli előterjesztést.

Petró Ferenc polgármester: A pályázati felhívás módosítására van szükség, mert a köztisztviselői törvény a közelmúltban változott. A jegyzői állás betöltésére a pályázati feltételek az alábbiak szerint módosulnának: igazgatásszervezői, vagy állam- és jogtudományi doktori képesítéssel, vagy okleveles közigazgatási menedzser szakképesítéssel.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Pócze Levente bizottsági elnök Petró Ferenc polgármesternek a határozat mellékletét képező pályázati kiírás feltételeire vonatkozó alábbi kiegészítő javaslatát szavazásra bocsátja:

„ – állam- és jogtudományi doktori, vagy igazgatásszervezői, vagy okleveles közigazgatási menedzser végzettség, ”

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a kiegészítő javaslatot.

Pócze Levente bizottsági elnök a jegyzői állás betöltésére pályázat kiírásának véleményezését a fentiekben elfogadott kiegészítő indítvánnyal együtt szavazásra bocsátja:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

40/2007. (IX.21.) ÜB. határozat

Tárgy: Jegyzői állás betöltésére pályázat kiírásának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

A Bizottság az alábbiakat javasolja:

- 1.) A Bizottság az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal **egyetért**.
- 2.) A Bizottság a határozat mellékletét képező pályázati kiírás feltételeit az alábbiak szerint javasolja kiegészíteni:
„ – állam- és jogtudományi doktori, vagy igazgatásszervezői, vagy okleveles közigazgatási menedzser végzettség, ”
- 3.) A Bizottság a kiegészítő javaslattal együtt **elfogadja** az írásbeli előterjesztést és **alkalmasnak tartja** arra, hogy azt a Képviselő-testület **megvitassa** és **elfogadja**.
- 4.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2007. szeptember 21.

Felelős: Pócze Levente bizottsági elnök

A határozatról értesül:

- 1.) Pócze Levente bizottsági elnök
- 2.) Gárgyán István helyettesítő jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester

II. Napirendi pont

Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításának véleményezése

Előadó: Gárgyán István helyettesítő jegyző
(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza)

Pócze Levente bizottsági elnök felkéri Petró Ferenc polgármester, hogy amennyiben kívánja, egészítse ki az írásbeli előterjesztést.

Petró Ferenc polgármester: Az Alapító Okirat módosítására a családi napközi megindítása miatt van szükség. Az Alapító Okiratban nevesíteni kell azokat a feladatokat, amellyel a Hivatal foglalkozik, mert a normatíva csak ebben az esetben hívható le.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Pócze Levente bizottsági elnök a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításának véleményezését szavazásra bocsátja:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

41/2007. (IX.21.) ÜB. határozat

Tárgy: Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** a írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2007. szeptember 21.

Felelős: Pócze Levente bizottsági elnök

A határozatról értesül:

- 1.) Pócze Levente bizottsági elnök
- 2.) Gárgyán István helyettesítő jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester

III. Napirendi pont

Az ÁSOTT-TELSZO Kht 2007. évi munkatervének és üzleti tervének jóváhagyásának véleményezése

Előadó: Németh Attila ügyvezető

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza)

Pócze Levente bizottsági elnök felkéri Németh Attilát, az ÁSOTT-TELSZO Kht ügyvezetőjét, hogy amennyiben kívánja, egészítse ki az írásbeli előterjesztést.

Németh Attila ÁSOTT-TELSZO Kht ügyvezetője: Az írásbeli előterjesztésben különösen a 2007 szeptember 1. és a 2007. december 31 közötti időszakot részleteztük ki. Részletesen ismertetni kívántuk az önkormányzati költségvetésből a közhasznú feladatok ellátására biztosított pénzüsszeget, a vállalkozási tevékenység bevételeit, és a támogatásokból kapott pénzüsszegeket. A kiadásokat a jelenlegi létszám függvényében és az előző év tényadatainak inflációval növelt értéke alapján számoltuk ki.

Czabay Iлона könyvvizsgáló: Áttekintettem a bevételi tervhez kapcsolódó szerződéseket. A nagy munkák szerződéssel lefedezettek, a belső kis munkák viszont kalkulált összegek. A mezőgazdasági kismű szerviz 100.000.-Ft-ja vélelmezett összeg, és a bér munka 50.000.-Ft-tal, másik bér munka is 100.000.-Ft-tal szerepel, valamint a 15-ös sorban az egyéb bevételek szintén vélelmezett, előre tervezett bevételek. Nyilvánvalóan ezek saját erőből megoldhatóak. Nem záradékoltam és nem írtam véleményt az üzleti tervre, de úgy gondolom, hogy ezek a számok szerződéssel jól alátámasztottak. Ezeknek a bevételeknek a realizálódására mindenképpen esély van. Itt kell megemlítenem, hogy az APEH részletfizetést engedélyezett az ÁSOTT-TELSZO Kht javára. A Kiadási és Bevételi tervnél látszik, hogy az arányszám a vállalkozási tevékenység és a közhasznú tevékenység között az alábbiak szerint oszlik meg: 32,5% aránylik a 67,5%-hoz. Ez azt jelenti, hogy a táblázatban felsorolt megosztandó költségeket ilyen arányban kellene megosztani a vállalkozási és közhasznú tevékenység között. Az arányszám nyilvánvalóan folyamatosan változik. Az arányszámot mindig az adja meg, hogy az összes bevételből mennyi a közhasznú és mennyi a vállalkozási tevékenység. A bevételi tervben jelentős vállalkozási tevékenységek kerültek feltüntetésre. Év végére a korábbi évekhez hasonlóan, a 80 és a 20 arányszám várható majd a közhasznú és a vállalkozási bevételek között. Az általam készített anyag eredmény kimutatásszerűen bemutatja a Kht-nak az 1-8 hónap bevételeit és ráfordításait, valamint az adózás előtti eredményt. Ezek megegyeznek a könyvelési adatokkal, és leellenőrzésre kerültek. Nem tartalmazza a fenti táblázat azokat a tételeket, amelyek ehhez az időszakhoz kapcsolódnak, de még nem kerültek kiállításra, vagy nem érkeztek még meg. Adózás előtti eredményt csökkenteni fogja az alvállalkozók még be nem érkezett számlái. Ha mindezeket a tételeket figyelembe vesszük akkor 3 millió 500 ezer Ft az a veszteség, ami a be nem érkezett számlákkal együtt még ehhez az időszakhoz kapcsolódik. Év végéig a Kht-nak még elég feladatai lesznek, ahhoz, hogy ezt a veszteséget ledolgozza. Szóbeli kiegészítésként szeretném megemlíteni, hogy a Kht tőkehelyzetéről egy rövid tájékoztatást adjak. 2007. szeptember 1-jétől módosult a Gazdasági Társaságokról szóló törvény, ami lehetőséget ad arra, hogy most tőke leszállításal, de nem kivonással együtt megtörténjen a Kht-nak a törvényben kötelezővé

tett átalakulása. Ehhez viszont mindenképpen év végére nulla eredményt kell realizálni, mert ellenkező esetben negatív tőkehelyzet áll elő. A Kht tőkéjét szállítsuk vissza a megmaradt 6 millió 740 ezer Ft az a lekötött tartalékba kerüljön elhelyezésre. Így megmarad a Kht-nak a vagyona, csak nem a jegyzett tőkébe, hanem egy lekötött tartalékban, a saját tőkének egy másik rovatába kerül. Ettől kezdődően már 1 millió 670 ezer Ft az az érték, ami a törzstőke a saját tőke pozitívvá válásához hiányzik. Nyilvánvalóan ennek a részletes szabályait a következő Képviselő-testületi ülésre kidolgozzuk az Ügyvéd Úrral egyetemben. Ehhez a Banktól kell szerezni egy nyilatkozatot, hogy hozzájárul a törzstőke leszállításához, hiszen a törzstőke leszállításhoz az ismert nagy hitelezőknek hozzá kell járulniuk. A Kht-nál az ismert nagy hitelező a Kereskedelmi és Hitelbank Rt. 5 millió Ft-os tétele. Németh Attila ügyvezető már előzetesen tárgyalt a Bank munkatársaival. Javasolom, hogy Petró Ferenc Polgármester Úr és Németh Attila az Ásott-telso Kht ügyvezetője kapjon felhatalmazást ennek az ügynek a végigvitelére, és a következő testületi ülésen már egy kész anyag előterjesztésére. A jegyzett tőkének azt is meg kell jelölni, hogy ez pénzből fog állni, vagy apportból. Ehhez egy hosszabb előkészítő munkára van szükség. Javasolom továbbá, hogy a határozati javaslat szövegét némiképpen változtassuk meg. Az előterjesztésben az került megfogalmazásra, hogy az ügyvezető törekedjen a pozitív eredmény elérésére, és ez több napirendi pontnál így szerepel. Az lenne a javaslatom, hogy figyelemmel az előttünk lévő átalakulásra, a törekedés helyett egy határozottabb megfogalmazást kellene alkalmazni.

Petró Ferenc polgármester: Javasolom, hogy a határozati javaslat 1. pontját módosítsuk: „1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ÁSOTT-TELSZO Kht 2007. évi munkatervét és az üzleti tervét elfogadja”

Javaslatot teszek a határozat 2. pontjának módosítására is az alábbiak szerint: „A Képviselő-testület utasítja és kötelezi az ÁSOTT-TELSZO Kht. ügyvezetőjét, hogy év végére érje el a pozitív eredményt.”

Erre a módosításra azért van szükség, mivel e nélkül nem tudjuk végrehajtani az átalakulást. Ez azt jelenti, hogy a Kht-nak új munkákat kell szereznie a vállalkozásba, hogy elérje a pozitív eredményt. Erre azért vannak kilátások, hiszen folyamatosan tárgyalunk erről.

Babarczi Antal TVMB elnök: A polgármester úr által javasolt határozati javaslattal teljes egészében egyet értek, hiszen már korábban is ilyen jellegű határozatokat hoztunk, melyben utasítottuk az ügyvezetőt a pozitív eredmény elérésére, nem csak kértük, hogy törekedjen az elérésére. Sajnos ennek az elvárásnak ez idáig nem tudott eleget tenni. A 2007. évi munkatervvel és üzleti tervvel kapcsolatban két táblázatot láthatunk. Az egyik a bevételi terveket szerepelteti 25,5 milliós összeggel, a 2-es számú mellékletben pedig a 9-12 hónapban a bér és üzemelési költségeket láthatjuk. Ha megnézzük, itt van egy 9 milliós különbség. Ezek nyilván nem csak munkabér és működési költségek lesznek, hanem nagyon sok más jellegű kiadást is tartalmaznak. Jobb lett volna, ha ez a rész jobban ki kibontásra kerül. Egy újabb táblázatban lehetett volna szemléltetni, hogy milyen nyereséggel számol, hiszen egy üzleti tervnek nyereséget is kell tartalmaznia. Komoly aggályaim vannak azzal kapcsolatban hogy, az Önkormányzattól már csak 4 millió Ft-ot fog kapni a Kht. viszont az évből hátralévő 4 hónap munkálatai valószínűleg a 4 milliótól többre fognak majd kerülni.

Pólnér Frigyes Cirillné PTB elnök: Az építőiparnál országos viszonylatban több probléma van, ez nem csak a Kht-ra jellemző. Akkor tud egy hivatalosan működő építőipari cég becsületesen működni, ha a fekete és szürke gazdaságot vissza tudjuk

szorítani. Úgy érzem, a Kht mindent megtesz annak érdekében, hogy a jelenlegi körülmények között érvényesülni tudjon. Ha sikerül a Kht-nak a Mórahalmi beruházásokban részt venni, akkor nem látom már olyan borúsnak a jelenlegi helyzetet. Támogatom a könyvvizsgáló Asszony által tett javaslatot, a törvény változása lehetővé teszi, hogy úgymond „tisztá lappal” újra induljon a Kht, és Kft-ként esetlegesen jobb pozícióba kerüljön.

Rózsa József PTB tag: javaslom a határozati javaslat módosítását. Biztosan nehéz munka lesz, kemény feltételekkel, de csak így lehet tovább lépni.

Balogh Iona PTB tag: Én is egyetértek a határozati javaslattal. A Kht Kft-vé alakulásával szerintem a gazdasági jellege a társaságnak nem fog változni, csak a neve. Valamelyest a lehetőségei fognak majd megváltozni. Azzal, hogy a Gazdasági Társaságokról szóló törvény kötelezi a Kht-t az átalakulásra, ez a gazdasági egység életében lényeges változást nem fog okozni. A majd létrejövő Kft. a későbbiek során vélhetően gazdaságosabban szeretne majd működni. A megoldás, hogy új kitörési pontokat kell keresni. Ha az építőiparban nem lesz nyereséges, akkor más irányban kell majd próbálkozni. Más szaktudású dolgozókkal, más irányú munkálatokat kellene végezni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Pócze Levente bizottsági elnök Petró Ferenc polgármesternek a határozati javaslat 1.) pontjára vonatkozó módosító javaslatát szavazásra bocsátja:

„ 1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ÁSOTT-TELSZO Kht. 2007. évi munkatervét és az üzleti tervét elfogadja”

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a módosító javaslatot.

Pócze Levente bizottsági elnök Petró Ferenc polgármesternek a határozat 2.) pontjára vonatkozó módosító javaslatát szavazásra bocsátja:

„ 2.) A Képviselő-testület utasítja és kötelezi az ÁSOTT-TELSZO Kht. ügyvezetőjét, hogy az alapító elvárásának megfelelően, év végére érje el a pozitív eredményt”

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a módosító javaslatot.

Pócze Levente bizottsági elnök az ÁSOTT-TELSZO Kht 2007. évi munkatervének és üzleti tervének jóváhagyásának véleményezését a fentiekben elfogadott módosító javaslatokkal együtt szavazásra bocsátja:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

42/2007. (IX.21.) ÜB. határozat

Tárgy: Az ÁSOTT-TELSZO Kht 2007. évi munkatervének és üzleti tervének jóváhagyásának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

A Bizottság az alábbiakat javasolja:

- 1.) A Bizottság az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal **egyetért**
- 2.) A Bizottság a határozati javaslat 1.) pontját az alábbiak szerint javasolja módosítani:
„ 1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ÁSOTT-TELSZO Kht. 2007. évi munkatervét és az üzleti tervét elfogadja”
- 3.) A Bizottság a határozati javaslat 2.) pontját az alábbiak szerint javasolja módosítani:
„ 2.) A Képviselő-testület utasítja és kötelezi az ÁSOTT-TELSZO Kht. ügyvezetőjét, hogy az alapító elvárásának megfelelően, év végére érje el a pozitív eredményt”
- 4.) A Bizottság a módosító javaslatokkal együtt **elfogadja** az írásbeli előterjesztést és **alkalmasnak tartja** arra, hogy azt a Képviselő-testület **megvitassa** és **elfogadja**.
- 5.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2007. szeptember 21.

Felelős: Pócze Levente bizottsági elnök

A határozatról értesül:

- 1.) Pócze Levente bizottsági elnök
- 2.) Gárgyán István helyettesítő jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester

IV. Napirendi pont

Beszámoló az ÁSOTT-TELSZO Kht I. félévi gazdálkodásáról véleményezése

Előadó: Németh Attila ügyvezető

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza)

Pócze Levente bizottsági elnök átadja a szót Petró Ferenc polgármesternek.

Petró Ferenc polgármester: Javaslatot tennék a határozati javaslat 2. pontjának alábbiak szerinti módosítására.

„A Képviselő-testület utasítja a polgármestert és az ÁSOTT-TELSZO Kht ügyvezetőjét, hogy a Gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 2007. szeptember 1-jétől hatályos módosítása értelmében a tökeleszállítást, és az átalakuláshoz szükséges további intézkedéseket tegyék meg.”

Most egy sima átalakulás történik majd meg, Kht-ból Kft lesz. Ha ezt nem tesszük meg, akkor utána Bt-vé kellene, hogy átalakuljon a Kht. Mindenképpen a Kft-vé alakulás mellett kellene maradnunk. Ezzel rengeteg feladat lesz, de januártól Kft-ként tud majd működni a jelenlegi Közhasznú Társaságunk. Ehhez fel fogjuk venni a kapcsolatot az Ügyvéd Úrral is. Egy új Alapító Okiratot kell majd elkészíteni, ehhez ez a három hónap feltétlenül szükséges, hogy az átalakulást megtehessük. A törvény most egy nagyon kedvező irányba adott lehetőséget az átalakulással kapcsolatban. A törzstőkét is le lehet szállítani, és maga a társaság alakulása is most már nem követeli meg a 3 millió Ft-ot. Az átalakulásnak itt az ideje, erre most lépünk kell.

Babarczi Antal TVMB elnök: A beszámolóban azt olvashatjuk, hogy nagyon kevés területen tud a Kht versenyképes lenni, pedig éppen ez volna az ügyvezető feladata, hogy olyan csapata legyen, amellyel versenyképesen tud pályázni az egyes beruházásoknál. Ezeknél valamilyen előrelépésre lenne szükség. Ha megnézzük az 1-es számú mellékletet, ebből kiderül, hogy több részben veszteséget termel a Kht, vagy nem jöttek be a teljes egészében a pénzek. Például a mezőgazdasági kisművelés esetében jóval magasabb a kiadás, mint a bevétel. Az MTZ 82 bér munka esetében is, ha még nem jöttek meg a bevételek, akkor ez rendben van, de ha ezek veszteségesek, akkor ki kell vizsgálni az okokat. Az eredmény levezetés táblázatból összességében 38 millió szerepel, de ha megnézzük, hogy 5 millió ebből az alvállalkozás, és még további 4,5 milliós számla nincs benyújtva, akkor ebből az látszik, hogy kb. 10 milliós nagyságrendben nem a Kht végezte ezt a munkát, hanem csak rajta keresztül futott. Ha így a 28 milliót vizsgáljuk meg, és összehasonlítjuk a táblázat 4-5-6. sorát, akkor látjuk, hogy a 28 millióból 18 millió bérekre megy el. Ha magasabb árbevétel érne el a Kht, akkor ez a 18 milliós bértéher nem is jelentene gondot. Hiszen pont azért van a veszteség, mert a munkabéreket mindig pontosan ki kell fizetni, ugyanakkor az árbevételi oldalon nem jelentkeznek a pénzek. Most van egy 3,5 milliós veszteség, az a cél hogy ezt nullára redukálja a Kht., mert különben nem tud átalakulni. Én nem látom, hogy a hátralévő négy hónapban hogyan tudjuk ezt a veszteséget kigazdálkodni. Az őszi folyamán több beruházás is megindult. Például Mórahalmon is elkezdték a Saslik üzem építését, talán keresni kellene a lehetőségeket ott is.

Németh Attila ÁSOTT-TELSZO Kht ügyvezetője: Reagálva az elhangzottakra, úgy érzem, hogy nem a mi csapatunkkal van a legfőbb probléma, hanem a felvállalt munkák fizetési határidejével. 90%-ban főleg az építőiparban utófinanszírozás érvényesül. Jelen körülmények között csak a nagyvállalkozások tehetik meg azt, hogy bevállalják a költségeket, előre megfinanszírozzák azt. Ezzel versenyelőnyhöz jutnak a kisebb cégekkel szemben. Jelenleg a Kht segéd munkások bruttó munkabére 900.- Ft/órás bére tehető. A településen viszont a segéd munkás átlagórabér 350-400 Ft/óra. A kisművelés vesztesége folyamatos problémát jelent. A szervizben dolgozó munkavállalónk feladata az utóbbi

időben gyökeresen megváltozott. A munkaideje zömében a Zákányszéki beruházáson dolgozott, és így kevesebb idő jutott a szolgáltatások nyújtására. Továbbá a Kht gépparkja is eléggé elavult, ezért a gépek karbantartása is sok időt, energiát felhasznált. A veszteség ledolgozásával folyamatosan próbálkozunk.

Czabay Ilona könyvvizsgáló: A bérköltséghez kapcsolódóan annyit szeretnék mondani, hogy a tavalyi évben 23 millió Ft volt a személyi jellegű ráfordítás, a bér és a járulékok összesen. Az idei évben is kb. ugyanolyan szinten fog realizálódni az ilyen jellegű kiadás mint 2006-os évben. A 18 milliós bérköltségből kb. 3 millió Ft nagyságrendben a Munkaügyi Központ által támogatott foglalkoztatásból megtérülés lesz.

Babarczi Antal TVMB elnök: Mivel a Kht nem tudja meghitelezni az anyagköltséget és a többi költségeket, elméletileg ezért volna a Kht-nak egy hitelkerete, ami jelenleg 5 millió Ft, amire az Önkormányzat mindig készfizető kezességet vállal. A probléma az, hogy ezt működésre fordítja a Kht, ezen kellene változtatni. Nem 20-30 milliós beruházásokat, de 10 milliós beruházást fel lehetne vállalni.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Pócze Levente bizottsági elnök Petró Ferenc polgármesternek a határozati javaslat 2.) pontjára vonatkozó módosító javaslatát szavazásra bocsátja:

„ 2.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert és az ÁSOTT-TELSZO Kht ügyvezetőjét, hogy a Gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 2007. szeptember 1-jei módosítása értelmében a tőkeleszállítást, és az átalakuláshoz szükséges intézkedést tegye meg. ”

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a módosító javaslatot.

Pócze Levente bizottsági elnök a beszámoló az ÁSOTT-TELSZO Kht I. félévi gazdálkodásáról véleményezését a fentiekben elfogadott módosító javaslattal együtt szavazásra bocsátja:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

43/2007. (IX.21.) ÜB. határozat

Tárgy: Beszámoló az ÁSOTT-TELSZO Kht I. félévi gazdálkodásáról véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

A Bizottság az alábbiakat javasolja:

- 1.) A Bizottság az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal **egyetért**.
- 2.) A Bizottság a határozati javaslat 2.) pontját az alábbiak szerint javasolja módosítani:
 „ 2.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert és az ÁSOTT-TELSZO Kht ügyvezetőjét, hogy a Gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 2007. szeptember 1-jei módosítása értelmében a tőkeleszállítást, és az átalakuláshoz szükséges intézkedést tegye meg. ”
- 3.) A Bizottság a kiegészítő javaslattal együtt **elfogadja** az írásbeli előterjesztést és **alkalmasnak tartja** arra, hogy azt a Képviselő-testület **megvitassa** és **elfogadja**.
- 4.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2007. szeptember 21.

Felelős: Pócze Levente bizottsági elnök

A határozatról értesül:

- 1.) Pócze Levente bizottsági elnök
- 2.) Gárgyán István helyettesítő jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester

V. Napirendi pont

Az ÁSOTT-TELSZO Kht intézkedési tervének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásának véleményezése

Előadó: Németh Attila ügyvezető

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza)

Pócze Levente bizottsági elnök felkéri Németh Attila ügyvezetőt, hogy amennyiben kívánja, egészítse ki az írásbeli előterjesztést:

Németh Attila ÁSOTT-TELSZO Kht ügyvezetője: Az ÁSOTT-TELSZO Kht gazdasági és pénzügyi stabilitásának megteremtéséhez kérte az intézkedési terv kidolgozását a Képviselő-testület.

Babarczi Antal TVMB elnök: Minden annyit ér, amennyit ebből meg tudnak valósítani a gyakorlatban, ha ez sikerül, nem lesz probléma.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Pócze Levente bizottsági elnök az ÁSOTT-TELSZO Kht intézkedési tervének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásának véleményezését szavazásra bocsátja:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

44/2007. (IX.21.) ÜB. határozat

Tárgy: Az ÁSOTT-TELSZO Kht intézkedési tervének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** a írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2007. szeptember 21.

Felelős: Pócze Levente bizottsági elnök

A határozatról értesül:

- 1.) Pócze Levente bizottsági elnök
- 2.) Gárgyán István helyettesítő jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester

VI. Napirendi pont

Az Önkormányzat Gazdasági és Munkaprogram időbeosztással meghatározott tervezetének elfogadásának véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza)

Pöcze Levente bizottsági elnök felkéri Petró Ferenc polgármestert, hogy amennyiben kívánja, egészítse ki az írásbeli előterjesztést.

Petró Ferenc polgármester: A Képviselő-testület úgy döntött, hogy időpontoszerűen határozzuk meg a gazdasági és munkaprogram feladatait. A pályázati lehetőségekkel kapcsolatban nagyon sok fehér folt van még. Az EU-s pályázatokból 2007-ben az önkormányzatok nemigen részesültek. Az első pályázati forrás 2007. augusztus 31-e volt, amire be lehetett nyújtani a pályázatot, ez a kerékpárút építése volt. Ezt követően három pályázat jelent meg: a belterületi, illetve külterületi utak pályázata, az akadálymentesítés a középületeknél, és az Iskola- óvoda épületek felújítása. Ezek beadási határideje: november 20., illetve következő év január 31. A Nemzeti Fejlesztési Terv előnyben részesíti a nagyvárosok fejlesztését, ezért a kisebb települések hátrányba kerülnek. A Homokhátság három területen indult a Nemzeti Fejlesztési Tervben, mindháromból kizártak minket. Egy negyedik verziót kell kidolgozni arra, hogy milyen irányban próbáljuk akár a térséget, akár a települést fejleszteni. Az általam leírt időpontok jelen körülmények között megvalósíthatóak. A bel- és külterületi utak 2007-2008-as évi fejlesztései már nem változnak. A 2009-2010-es évek fejlesztéseit még nem ismerjük. A belterületi utakra vonatkozó pályázat pár napon belül el fog készülni, és be is fogjuk nyújtani. Olyan pályázatot készítünk, amely utcánként van felbontva, illetve a településen belül az egész egy pályázaton belül kerül benyújtásra. Ez egy 140 milliós pályázat, amelyből az összes belterületi utak elkészíthetővé válnak. 2007 és 2008.-ban a Homokháti Kistérség összesen 170 millió Ft-ot kapott úthálózat fejlesztésre. Ebből a jelenlegi egyeztetések alapján 100 millió körül várható az az összeg, amit Ásotthalom megkaphat belterületi utak építésére. Sajnos ennek a következménye az, hogy valószínűleg az iskola fejlesztésre nagyon minimális összeget kaphatunk. Az Óvoda bővítését továbbra is az eredeti elképzelés alapján kell megvalósítani, önerőből, és a két ingatlan értékesítéséből, illetve a jövőre esedékes LEKI, CÉDA támogatásokból. Egy 30 millió körüli igényt szeretnénk kérni ahhoz, hogy szeptemberben át tudjuk majd adni az óvoda épületet a bővítéssel együtt. A közeljövőben az alábbi pályázatok kerülnek majd benyújtásra: külterületi út, körforgalomra, az iskola bővítésre, a kerékpár út - már benyújtásra került. Gondozási Központra tervezést a Megyei Önkormányzattól nyertünk összeget, ez is beindításra fog kerülni. Csongrád megyében a Leader programra három kistérség kapott támogatást: Szentes, Makó és Szeged. Üllés polgármestere olyan áldozatot hozott, hogy nemet mondott a Szegedi kistérségnek, és ezáltal létre tudtuk hozni a Homokhátságon belül a Leader közösséget, amellyel a Mórahalmi és a Kisteleki kistérség csatlakozásával mi is be tudjuk nyújtani az igényünket. A Leader programnak két nagyon fontos eleme van: 50 ezer fő fölötti létszámnak kell lennie, és földrajzilag a településeknek egységesnek kell lennie. A földrajzi egység azt jelenti, hogy határosnak kell lennie a Mórahalomi kistérségnek és a Kisteleki kistérségnek. Így megvan az esélyünk arra, hogy a 2 milliárdnyi összeget a települések igénybe vehetik majd. Ezen nemcsak önkormányzatok, hanem vállalkozási szféra, illetve a civil szervezetek is részt vehetnek, és igényelhetik. Ha megnézzük a 16 települést, a 2 milliárdnyi összeg nagyon szép összeg. A program nyújtotta támogatásokat 2 éven belül kell felhasználni. Megpróbáljuk megteremteni azokat a lehetőségeket, hogy tényleg fejlődni tudjunk. A munkaprogramban meghatározott idők nagymértékben függnak a pályázati lehetőségek alakulásától. A térségen belül az fogalmazódott meg, hogy minden település próbáljon meg önállóan, - amire úgy gondolja, hogy tud önerőt, illetve kész terveket benyújtani, - pályázzon bármilyen célra. A közeljövőben szeretnénk az Iskola felújítással kapcsolatosan az alábbi munkálatokat elvégezni: az iskola udvarának

rendbetétele, új parkosítás, játszóeszközök felszerelése, kerítés felújítása. A pályázat erre vonatkozóan kötött 20 millió Ft alatt nem lehet benyújtani, oda is tervet kell készíteni. Akadálymentesítésre is be fogjuk a pályázatunkat nyújtani, hiszen már meg kellett volna valósítani azt, hogy minden középület akadálymentes legyen.

Babarczi Antal TVMB elnök: A gazdasági munkaprogramból gyakorlatilag egy év eltelt, ebből eddig csak keveset sikerült megvalósítani. Polgármester Úr felvázolta ezek okait. Nyilvánvalóan az Önkormányzat önerőből kevés dolgot tud megvalósítani, ha nincs pályázati lehetősége. A határidők több esetben 2010-2011-re kitolódnak, míg a gazdasági program 2010-ig szól.

Petró Ferenc polgármester: Ha 2010-ben tudunk megnyerni egy feladatot, akkor az biztosan áthúzódó hatású lesz. Amit jelenleg látunk az a 2008-as év, de még 2009-re sem látunk tisztán, hogy mire lehet majd pénzforrásokat megnyerni. A munkaprogramban lehetnek hosszabb távú tervek is. Egy új választással, egy új testület biztosan értékelné fogja a munkaprogramot, és ami jó azt meg fogja valósítani.

Polner Frigyes Cirillné PTB elnök: Egy-egy beruházás előkészítése gyakorlatilag egy áthúzódó folyamatot jelent.

Gárgyán István helyettesítő jegyző: Szeretném megerősíteni, a Polgármester Úr állítását. Az Önkormányzatokról szóló törvény 91. §. (6) bekezdése alapján a gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt követő időszakra szól. A törvény szerint is a határidők túlnyúlhatnak a cikluson. Amennyiben átnyúlik, az új testület köteles 6 hónapon belül felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni, vagy módosítani.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Pöcze Levente bizottsági elnök az Önkormányzat Gazdasági és Munkaprogram időbeosztással meghatározott tervezetének elfogadásának véleményezését szavazásra bocsátja:

Az Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

45/2007. (IX.21.) ÜB. határozat

Tárgy: Az Önkormányzat Gazdasági és Munkaprogram időbeosztással meghatározott tervezetének elfogadásának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** a írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2007. szeptember 21.

Felelős: Pócze Levente bizottsági elnök

A határozatról értesül:

- 1.) Pócze Levente bizottsági elnök
- 2.) Gárgyán István helyettesítő jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester

Az Ügyrendi Bizottság a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsággal, és a Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsággal közös ülése 9.⁴³ órakor véget ért. Az Ügyrendi Bizottság önálló ülését a VII. napirendi pont tárgyalásával folytatja.

VII. Napirendi pont

Egyebek

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Pócze Levente bizottsági elnök megállapítja, hogy egyéb kérdés, bejelentés, hozzászólás nem hangzott el és az Ügyrendi Bizottság nyílt ülését 9⁴⁵ órakor berekeszti.

Kmf.

Pócze Levente sk.
Ügyrendi Bizottság elnöke

Farkasné Kiri Klára sk.
jegyzőkönyv-vezető