

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a 2009. szeptember 7-én 14⁴⁵ órakor megtartott nyílt ülésén.

A bizottsági ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen van: 4 fő; Babarczi Antal bizottsági elnök, Dobák Sándor, Polner Frigyesné, Fröhlich András bizottsági tagok

Távol maradt (előzetes bejelentéssel): Berta Antal, Túrú Tibor, Farkas Mátyás bizottsági tagok

Tanácskozási joggal meghívottak: Petró Ferenc polgármester, Fackelmann István alpolgármester, Dr. Karsai Éva jegyző, Ásotthalom Község Képviselő-testületének és bizottságainak tagjai és intézményeinek vezetői, Gajdáné Szatmári Mária könyvvizsgáló, Bálintné Mityók Szilvia gazdálkodási ügyintéző, kontírozó könyvelő, Németh Attila ÁSOTT-TELSZO Nonprofit Kft. végelszámolója, Nógrádi Zoltán Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Elnöke, Bata Ferenc Öttömös Község polgármestere, Gárgyán István Öttömös Község jegyzője, Csótiné Ördögh Edit HKTT Szoc. és Gyermekjóléti Központ mb. vezetője, Kása Gabriella HKTT Szoc. és Gyermekjóléti Központ tagintézményvezető, Duka Félix EGY-MÁSÉRT Ifjúsági és Közösségfejlesztő Egyesület elnöke, Kósa Ferenc plébános, Dr. Zélicity László Szegedi Rendőr-főkapitányság, Köles Attila Szeged R.K. Mórahalmi Rendőrőrs, Dr. Schemmel Ágnes és Delgado Jorge az ÉLET Kkt. részéről, Dr. Herczeg István JÉMED Bt. részéről, Szabó Attila vezető karbantartó.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Karsai Éva jegyző, Bálintné Mityók Szilvia gazdálkodási ügyintéző, kontírozó könyvelő, Gajdáné Szatmári Mária könyvvizsgáló, Pócze Levente képviselő, Fackelmann István alpolgármester, Dr. Zélicity László Szegedi Rendőr-főkapitányság, Köles Attila Szegedi R.K. Mórahalmi Rendőrőrs, Kiss Sándor képviselő, Rózsa József képviselő, Németh Attiláné OMEB tag, Balogh Sándor OMEB tag, Balog Ilona PTB tag, Dr. Hadfiné Bőjthe Gabriella Kiss Ferenc Ált. Isk. igazgató, Bókáné Szilágyi Mária óvodavezető, Szabó Attila vezető karbantartó.

Jegyzőkönyv-vezető: Balogh Mária gazdálkodási banki ügyintéző

Babarczi Antal bizottsági elnök: megnyitja a Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság nyílt ülését.
Megállapítja, hogy az ülésen jelen van 4 fő bizottsági tag, az ülés határozatképes.

A kiadott és a jegyzőkönyvhöz mellékelte meghívóban (**1. számú melléklet**) foglaltak szerint az alábbiakban tesz javaslatot a nyílt ülés napirendjére:

Az ülés napirendje:

- 1.) A Homokhát TV 1 éves munkájáról szóló tájékoztató véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 2.) Faluőri Szolgálat felállításának véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 3.) A Településüzemeltetési és Műszaki Szolgálat gazdasági és tevékenységi beszámolójának véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző
- 4.) Egészségház megvalósításának II. ütemére pályázat benyújtásának véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 5.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 19/2007.(VI.27.) KT rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző
- 6.) A helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló 21/2004. (XII.17.) Kt. rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző
- 7.) A temetőről és a temetkezésről szóló 9/2006.(III.27.) KT. rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző
- 8.) A község kereskedelmi ellátottságáról, különös tekintettel a külterületre - szóló tájékoztató véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző
- 9.) „Kérelem az Ásotthalom, Kiss Ferenc krt. 35. szám alatt autóbusz parkolásának engedélyezésére” c. napirendi pont véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 10.) A lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 11.) Árusítóhely létesítése iránti kérelem véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 12.) A HÉSZ felülvizsgálatának alakulásának véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 13.) Őrsparancsnoki kinevezés véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester

- 14.) Az ÁSOTT-TELSZO Nonprofit Kft. „v.a.” végelszámolásának alakulásának véleményezése

Előadó: Németh Attila végelszámoló

- 15.) Egyebek

Az 1.) - 5.) napirendi pontok megtárgyalása közösen történik Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságával.

Az ülés napirendjére tett javaslatát szavazásra bocsátja.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság Babarcsi Antal bizottsági elnök javaslatát a bizottsági ülés napirendi pontjaira vonatkozóan 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

84/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság 2009. szeptember 7-i nyílt ülés napirendjének megállapítása

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) egyetért Babarcsi Antal bizottsági elnök indítványával és az alábbiak szerint dönt:

A Bizottság 2009. szeptember 7-én 14⁴⁵ órai kezdettel nyílt ülést tart, melynek napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) A Homokhát TV 1 éves munkájáról szóló tájékoztató véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 2.) Faluőri Szolgálat felállításának véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 3.) A Településüzemeltetési és Műszaki Szolgálat gazdasági és tevékenységi beszámolójának véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző
- 4.) Egészségház megvalósításának II. ütemére pályázat benyújtásának véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 5.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 19/2007.(VI.27.) KT rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző

- 6.) A helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló 21/2004. (XII.17.) Kt. rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző
- 7.) A temetőről és a temetkezésről szóló 9/2006.(III.27.) KT. rendelet módosításának véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző
- 8.) A község kereskedelmi ellátottságáról, különös tekintettel a külterületre - szóló tájékoztató véleményezése
Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző
- 9.) „Kérelem az Ásotthalom, Kiss Ferenc krt. 35. szám alatt autóbusz parkolásának engedélyezésére” c. napirendi pont véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 10.) A lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 11.) Árusítóhely létesítése iránti kérelem véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 12.) A HÉSZ felülvizsgálatának alakulásának véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 13.) Őrsparancsnoki kinevezés véleményezése
Előadó: Petró Ferenc polgármester
- 14.) Az ÁSOTT-TELSZO Nonprofit Kft. „v.a.” végelszámolásának alakulásának véleményezése
Előadó: Németh Attila végelszámoló
- 15.) Egyebek

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

A Bizottság az 1.) - 5.) napirendi pontok megtárgyalása közösen történik Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságával.

I. napirendi pont

A Homokhát TV 1 éves munkájáról szóló tájékoztató véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **2. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczy Antal bizottsági elnök: átadja a szót Petró Ferenc polgármesternek, a napirendi pont előadójának.

Petró Ferenc polgármester: az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Babarczy Antal bizottsági elnök: kifogásolja, hogy az ásothalmi programok több hetes csúszással kerülnek a TV képernyőjére.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Babarczy Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a Homokhát TV 1 éves munkájáról szóló tájékoztató véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

85/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: A Homokhát TV 1 éves munkájáról szóló tájékoztató véleményezése

H a t á r o z a t

Ásothalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczy Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczy Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

II. napirendi pont

Faluóri Szolgálat felállításának véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester
(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **3. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök: átadja a szót Petró Ferenc polgármesternek, a napirendi pont előadójának.

Petró Ferenc polgármester: a faluóri szolgálat valóban működik néhány településen. A Munkaügyi Központ támogatásában lévő un. RÁT-osok közül kikerülő állományból lehetne válogatni A pénzügyi és a személyi oldala sem teljesen átlátható. Javasolja inkább a már jól működő, bizonyított polgárőrségnek adni a felszabaduló forrásokból.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a Faluóri Szolgálat felállításának véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

86/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: Faluóri Szolgálat felállításának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyvetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

III. napirendi pont

A Településüzemeltetési és Műszaki Szolgálat gazdasági és tevékenységi beszámolójának véleményezése

Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza)

Babarczy Antal bizottsági elnök: átadja a szót Dr. Karsai Éva jegyzőnek, a napirendi pont előadójának.

Dr. Karsai Éva jegyző: átadja a szót Szabó Attilának, aki a nyári feladatokat tudja ismertetni. Elmondja, hogy idén nyáron a Strandfürdő 2,4 mFt veszteséget termelt. A jövőben el kellene gondolkodni a Strand külső személlyel történő üzemeltetésén, bérbeadásán, mert idén nyáron 2 fő állandó dolgozó teljes nyári munkaidejét lefedte a Strand üzemeltetése és alkalmi munkavállalók is foglalkoztatásra kerültek.

Szabó Attila vezető karbantartó: szívesen válaszol a felmerült kérdésekre. A nyár folyamán a költségtakarékos üzemeltetést próbálták megvalósítani. Lakossági felajánlást kaptak Tóth Károly új villanybojlert ajánlott fel, ami felszerelésre került. Jelenleg a konditerem felújítását kezdték meg, de a Strandon még az őszi folyamán el kell végezni néhány feladatot. A Strand 2008. évi költségeit szeretné megismerni, amikor egy vállalkozó üzemeltette a létesítményt, de a 2007.évi adat is érdekes lehetne az összevetés szempontjából, hiszen akkor az ÁSOTT-TELSZO Kht. üzemeltette.

Dr. Karsai Éva jegyző: 2007. évre vonatkozóan csak részleges adat áll rendelkezésre, hiszen a 2008-as könyvvizsgálói jelentés alapján lett benyújtva pótszámla, több mint 2 mFt értékben.

Bálintné Mityók Szilvia gazdálkodási ügyintéző: 3 mFt volt jóváhagyva, ezt kifizette az Önkormányzat, valamint 1,3 mFt terhelte a Kht-t, mert a költségeket nem jól osztotta fel. Összesen tehát 4,3 m Ft veszteséget termelt a Strandfürdő 2007. év nyarán.

Szabó Attila vezető karbantartó: a megadott összeghez képest az idei évi hiány már elfogadhatóbb, hozzáteve, hogy ezen már nem lehet csökkenteni, hiszen az előírt vegyszereket használni kell, a vízmintavételeket el kell végeztetni. A villanyszámla tetemes összeget tesz ki, ennek csökkentésére még törekedni kell a jövőben.

Kiss Sándor képviselő: véleménye szerint a Strand akkor működött a legjobban, amikor a helyi emberek üzemeltették. Nem akarja említeni az utolsó bérlőt, aki a tartozásheggyekkel elballagott a helyszínről. Előtte a Kht. üzemeltetése is nagyon költséges volt az Önkormányzat számára. Idén a lakosságtól nagyon sok pozitív visszajelzést kapott a Strand működtetésével kapcsolatban. A Műszaki Csoport az adott körülményekből kihozta a legjobbat.

Véleménye szerint Ásotthalom község egyetlen kitörési pontja a termálvíz lehetne, a hozzá tartozó Strand és egyéb szolgáltatásokkal. A közeli mórahalmi gyógyfürdő mellett még ide is jutna a vendégekből. A térségben lévő rendezvényekkel össze lehetne kapcsolni a programot, csak és kizárólag a melegvíz megléte szükséges, amely köré később kiépülne a környezet is. A határátkelő megnyitása révén, pedig a túloldalról is megindulna a turizmus.

Pőcze Levente képviselő: a kistelepülések fürdőinek a felújítására kiírandó pályázatokról hallott, ahol jelentős összeget említettek a fenti célra fordítani.

Dr. Karsai Éva jegyző: a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. kiírta az ásothalmi külterületi alvállalkozói, jelenlegi Műszaki Csoport által végzett hulladékgyűjtésre a közbeszerzési pályázatot. A főbb pályázati feltételek: az elmúlt 3 évben évi 5 mFt-ot meghaladja az árbevétel, ebből 2 mFt-ot kommunális hulladékgyűjtésből szerzett, mindhárom év vonatkozásában referenciával bír, 2 fő OKJ-s szakember megléte. A kiírásnak nem felel meg senki, hiszen ÁSOTT-TELSZO Nonprofit Kft.már nincs, 2 fő OKJ-s dolgozó nem is volt alkalmazva ott sem, a Műszaki Csoport sem felel meg. Állítólag a hirdetményt módosítani fogják. Amennyiben nem módosítják a hirdetményt, akkor jövőre mások fogják szállítani a hulladékot, nem a mi csoportunk. Ebben az esetben a költségek várhatóan magasabbak lesznek, mint a helyi hulladékszállítás esetében, amely természetesen növelni fogja a szolgáltatás díját. A Kft. szerint a közbeszerzéssel kapcsolatos egyeztetésen Polgármester Úr jelen volt.

Petró Ferenc polgármester: semmiféle közbeszerzési egyeztetésen nem volt jelen a Szegedi Környezetgazdálkodási Kft-vel kapcsolatosan.

Dr. Karsai Éva jegyző: azon el kellene gondolkodni a Bizottságoknak, hogy milyen célja van a szegediekkel, a Szegedi Környezetgazdálkodási Kft. 100%-os önkormányzati tulajdonban van, emiatt nem lenne kötelező közbeszerzési eljárást kiírni, mert ők megfelelnek annak a kivételi körnek, hogy elláttathatjuk velük, de ennek megfelelően olyan ajánlatot kellene ide hozni, amire nem tud nemet mondani a Testület. Másrészt, ha közbeszerzést akar a Testület, akkor azt el kell kezdeni, mert annak átfutási ideje van. Jelenleg nem áll rendelkezésre aláírt közszolgáltatási szerződés a Szegedi Környezetgazdálkodási Kft.-vel, amin dátum is szerepelne, megkérte Szegedről az egységes közszolgáltatási szerződést. A képviselő-testület 2000-ben fogadta el a hulladékrendeletet, amelynek mellékletében már szerepelt, hogy 10 évre kerül megkötésre a szerződés, sajnos a szerződés alján a dátum mindössze 2001. december. Kérdéses, hogy a 10 évet honnan kell számítani, 2000-tól vagy 2001-től. A Műszaki Szolgálaton jelenleg 3 fő állandó, 1,5 fő határozott idejű dolgozó van alkalmazva. A koncepciónál meg kellene határozni a létszámot, amely 5 főben volt maximalizálva. Másik probléma az állandó dolgozók nem voltak szabadságon, amelyre valószínűleg a nagy hidegben kerül majd sor, a konditerem felújítása miatt. A RÁT-osok csak a kiegészítés céljából vannak, őket egyedül hagyni nem lehet, állandó dolgozónak mindig jelen kell lenni a munkálatok végzése során.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a Településüzemeltetési és Műszaki Szolgálat gazdasági és tevékenységi beszámolójának véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

87/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: A Településüzemeltetési és Műszaki Szolgálat gazdasági és tevékenységi beszámolójának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

IV. napirendi pont

Egészségház megvalósításának II. ütemére pályázat benyújtásának véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **5. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök: átadja a szót Petró Ferenc polgármesternek, a napirendi pont előadójának.

Petró Ferenc polgármester: a pályázat most jelent meg, de szeretnénk minél hamarabb – október elején - benyújtani, bár a határidő november 15., keretösszeg van megadva, időben szeretnénk jelen lenni.

Babarczi Antal bizottsági elnök: ehhez a pályázathoz az önrészt 2010-ben kell biztosítani, mivel a beruházást félbe hagyni nem lehet, javasolja a pályázat benyújtásának elfogadását.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja az Egészségház megvalósításának II. ütemére pályázat benyújtásának véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

88/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: Egészségház megvalósításának II. ütemére pályázat benyújtásának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízza** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

V. napirendi pont

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 19/2007.(VI.27.) KT rendelet módosításának véleményezése

Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **6. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök: átadja a szót Dr. Karsai Éva jegyzőnek, a napirendi pont előadójának.

Dr. Karsai Éva jegyző: nem kívánja kiegészíteni az írásbeli előterjesztést.

Babarczi Antal bizottsági elnök: a változások vannak végig vezetve a nyilvántartáson.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 19/2007.(VI.27.) KT rendelet módosításának véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

89/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 19/2007.(VI.27.) KT rendelet módosításának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság önálló napirendi pontjainak megtárgyalásával folytatja a bizottsági ülést.

VI. napirendi pont

A helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló 21/2004. (XII.17.) Kt. rendelet módosításának véleményezése

Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző

(Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **7. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök átadja a szót Dr. Karsai Éva jegyzőnek a napirend előadójának.

Dr. Karsai Éva jegyző: nem kívánja kiegészíteni az írásos előterjesztést.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló 21/2004. (XII.17.) Kt. rendelet módosításának véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

90/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: A helyi hulladékgazdálkodási tervről szóló 21/2004. (XII.17.) Kt. Rendelet módosításának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

VII. napirendi pont

A temetőről és a temetkezésről szóló 9/2006.(III.27.) KT. rendelet módosításának véleményezése

Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző

(Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **8. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök átadja a szót Dr. Karsai Éva jegyzőnek a napirend előadójának.

Dr. Karsai Éva jegyző: a központi jogszabályok változásainak végigvezetésén kívül, a módosításra okot adott még az ÁSOTT-TELSZO Kft. megszűnése, helyette az Önkormányzat

feladata a temető fenntartása. Gyakorlatilag a Műszaki Szolgálat látja el a feladatot, külön szakfeladaton. Az egyházközséggel történt egyeztetés során a püspök úr is jóváhagyta ezt a módosítást.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a temetőről és a temetkezésről szóló 9/2006.(III.27.) KT. rendelet módosításának véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

91/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: A temetőről és a temetkezésről szóló 9/2006.(III.27.) KT. rendelet módosításának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

VIII. napirendi pont

A község kereskedelmi ellátottságáról, különös tekintettel a külterületre - szóló tájékoztató véleményezése

Előadó: Dr. Karsai Éva jegyző

(Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **9. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök átadja a szót Dr. Karsai Éva jegyzőnek a napirend előadójának.

Dr. Karsai Éva jegyző: már második évben helyszíni ellenőrzéseket tartanak a kollegák, a belterületi és a külterületi kereskedelmi egységekben. Nagyon súlyos problémákat nem szoktak találni. Tavalyi évben a Fogyasztóvédelemmel együttmentek ellenőrizni a kollegák, de ez a hatékonyságot csökkentette, hiszen a helyi dolgozókat már messziről felismerték az egységek üzemeltetői. Az idei évben is a Polgárőrség javaslatára levél került elküldésre a Fogyasztóvédelemhez a belterületi és a külterületi kereskedelmi egységek ellenőrzése céljából. Az ellenőrzés fokozottan ki kell, hogy terjedjen a kiskorúak szeszesítállal és dohányárúval történő kiszolgálására.

Dobák Sándor bizottsági tag: ő is feladatául kapta ennek a napirendnek a kidolgozását, de közbe jött a betegsége. Kereskedelmi vonatkozásban véleménye szerint jó az ellátottsága Ásotthalomnak, néhol még túlzott is, ugyanakkor Kissoron és a X. kerületben nem a legmegfelelőbb. Ezekre a területekre a Tanyagondnoki Szolgáltatnak nagyságrendekkel több feladata adódik, mint más kereskedelmileg jól ellátott területeken. A költségvetés megnyírbálása folytán veszélyben látja ezen területek ellátottságának biztosítását. Itt a mozgóbolt üzemeltetése lenne a megoldás.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a község kereskedelmi ellátottságáról, különös tekintettel a külterületre - szóló tájékoztató véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

92/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: A község kereskedelmi ellátottságáról, különös tekintettel a külterületre - szóló tájékoztató véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

IX. napirendi pont

„Kérelem az Ásotthalom, Kiss Ferenc krt. 35. szám alatt autóbusz parkolásának engedélyezésére” c. napirendi pont véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

(Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **10. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök átadja a szót Petró Ferenc polgármesternek a napirend előadójának.

Petró Ferenc polgármester: a Kiss F. krt. 35. szám alatti ingatlan előtti parkolás semmiképpen sem engedélyezhető, hiszen balesetveszélyes, a kanyar, a villanyoszlop és az út szélessége miatt. Az építésügyi hatóság véleménye szerint sem lehetséges azon a helyen busszal parkolni. Az építésügyi előadó egyeztetett a Balogh Tündével, és a HÉSZ-ben különleges parkolási rész kerül feltüntetésre, ezen a Sportpálya melletti részen.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a „Kérelem az Ásotthalom, Kiss Ferenc krt. 35. szám alatt autóbusz parkolásának engedélyezésére” c. napirendi pont véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

93/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: „Kérelem az Ásotthalom, Kiss Ferenc krt. 35. szám alatt autóbusz parkolásának engedélyezésére” c. napirendi pont véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

X. napirendi pont

A lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

(Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **11. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök átadja a szót Petró Ferenc polgármesternek a napirend előadójának.

Petró Ferenc polgármester: nem kívánja kiegészíteni az írásos előterjesztést.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

94/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: A lakóhely környezeti állapotáról szóló beszámoló véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

XI. napirendi pont

Árusítóhely létesítése iránti kérelem véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

(Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **12. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök átadja a szót Petró Ferenc polgármesternek a napirend előadójának.

Petró Ferenc polgármester: nem kívánja kiegészíteni az írásos előterjesztést.

Babarczi Antal bizottsági elnök: az ÁFÉSZ bolt előtti árusításról van szó, az előterjesztésből kiderül, hogy a tulajdonos nem járul hozzá az árusítóhely létesítéséhez, valamint a jogszabályi feltételeknek sem felel meg. A Piacsarnok kialakításánál pontosan az a szempont vezette a testületet, hogy tető alatt, kulturált környezetben történjen az árusítás.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja az Árusítóhely létesítése iránti kérelem véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

95/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: Árusítóhely létesítése iránti kérelem véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

XII. napirendi pont

A HÉSZ felülvizsgálatának alakulásának véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

(Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **13. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök átadja a szót Petró Ferenc polgármesternek a napirend előadójának.

Petró Ferenc polgármester: A Képviselő-testület döntése alapján megkezdődött a Helyi Építési Szabályzat felülvizsgálata, melynek keretében több egyeztetés is történt és napi munkakapcsolat alakult ki a felülvizsgálatban részt vevők között. A felülvizsgálatot az Új-Lépték Tervező Iroda Bt. munkatársai (Balogh Tünde tervező és Várkonyi Gábor) végzik. A helyi érdekek képviseletéhez segítséget nyújtanak az Állatorvosok, Erdészek, és természetesen a Jegyző Asszony. Új ötletek mindig vannak, melyeket továbbítani kell a Tervező Asszonynak. Az I. fokú Építésügy képviseletében Maroster Emília építésügyi előadó megkereséssel élt az elmúlt időszak beruházásai, bővítései miatt, mivel azok nem minden esetben kerültek átvezetésre a Földhivatalnál. Itt szeretné Babarczi Antal Képviselő Úr segítségét kérni az átvezetések lerendezése érdekében. Maradtak olyan pontok, amelyek még nem tisztázottak, illetve lehetnek még egyéb javaslatok is, amelyeket célszerű lenne beépíteni a munkaanyagba, erre szeptember 9-én 2 órakor lehetőség lesz.

Dr. Karsai Éva jegyző: Elmondja, hogy az állattartási rendelettel kapcsolatban több verzió volt, mely egyeztetésre került az érintettekkel. Az egyik verzió: 2006. évben a Képviselők által megismert, de el nem fogadott tervezet, amely szerint a helyi építési szabályzathoz

igazodó, övezetes belterületi besorolás alapján történhetett volna a belterületi állattartás. Nem került elfogadásra, mert maradtak volna olyan területek, mint a Szent István tér és környéke, ahol kizárólagosan csak hobbi állatot lehetett volna tartani. Ezt a verziót az Építész Asszony sem támogatta, mert amennyiben módosul az Építési Szabályzatban az övezeti besorolás, ebben az esetben módosul az állattartási rendelet is. A helyi rendeletek ilyen tömeges nyomon követése a helyi lakosoktól nem elvárható, annál is inkább mivel a lakosnak övezeti besorolásonként figyelemmel kell lenniük az adott ingatlanra vonatkozó állattartás helyi szabályozására.

Másik verzió, amit Üllés Község Önkormányzata is követett, hogy nem készített külön rendeletet, hanem a Helyi Építési Szabályzatba építette be az állattartással kapcsolatos előírásokat. Nem darabszámban, hanem élőállat tömegben határozták meg a maximális egységeket. Ez a megoldás sem a legmegfelelőbb, mivel az állattartásra vonatkozó szabályok módosítása hasonló egyeztetési-módosítási procedúrákkal járna, mint az Építési Szabályzaté. A harmadik verzió nem osztja fel belterületet utcánkénti besorolásba, hanem egységes szabályozást alkot. Szétbontja a nagy haszonállat-tartás, kis- és egyéb hobbi állat kategóriákat. A mérték /mekkora állatlétszámmal határozzuk meg a belterületen tartható kategóriákat/ meghatározása a testület hatásköre, a helyi állattartás szabályaira vonatkozó csatolt tervezet egy vitaanyag. Kiemeli, hogy a tervezet elkészítésénél a helyi állatorvosok véleményét figyelembe vettük, akik amellettt voltak, hogy a szabályozás ne legyen túl szigorú, mert kevés a belterületen történő állattartás. Arra kellene ösztönözni a meglévő állattartókat, hogy a meglévő állategészségügyi szabályok kerüljenek betartásra, így pl. többek között zárt tároló legyen kialakítva a trágya elhelyezésre. Ez nem külön épületet takar, hanem konkrétan azt jelenti, hogy az elszivárgó trágyalé ne kerüljön bele a talajba. A tervezet tartalmazza továbbá a belterületi ingatlanon felhalmozódott trágya mennyiségére, magasságára, valamint rágcsálók elleni védekezésre vonatkozó rendelkezéseket. Az átmeneti rendelkezések jogszabályi előírása nem szankcionálja azokat a gazdákat, akik jelenleg a tartható létszámon felül tartanak állatot, hanem egy átfutási időt biztosít számukra. A rendelet hatálybalépését követően tartalmaz szabályozást. Konkrétan azt jelenti, hogy ha az állattartó a belterületen 7 nagy haszonállatnál többet tart, akkor nem kötelezhetjük az állat eladására, levágására, egyéb megoldásokra, pl.: tanyavásárlásra, stb. azonban az elhullott állatot nem pótolhatja. Szeretné, ha a tervezet megvitatásra kerülne, és itt mondja el, hogy szeptember 22-én 16,00 órakor megtörténik a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó lakossági tájékoztatás is, ahol a Tervező Asszony részletesen ismerteti a Lakossággal, hogy milyen rendelkezéseket tartalmaz az építési szabályzat módosítása és állattartási rendelet-tervezet. A lakosok javaslatot tehetnek a vitaanyaggal kapcsolatban, figyelemmel a korábbi egyeztetések, bizottsági üléseken elhangzott javaslatokra. A helyi újságban - október-november havi számban - a teljes rendelet-tervezet szövege megjelenik, azzal, hogy észrevételeiket egy meghatározott határnápig a Lakosok eljuttathatják, és ezek függvényében kerülne beterjesztésre a végleges rendelet. Az Építési Szabályzat módosításával egyidejűleg szeretnénk hatályba léptetni az állattartási rendeletet is, azzal hogy a Helyi Építési Szabályzat kihirdetését követően az állattartási rendelet alkalmazása 2 hónappal eltolódjon. Dr. Sümegi Sándor állatorvos javasolta, hogy a 2. § (3) bekezdésében módosuljon a szabályozás, amely a társasházak, és osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlanok esetében arra vonatkozik, hogy lakásonként kerüljön az állatlétszám meghatározásra. Ez azt jelenti, hogy egy helyrajzi számon nyilván nem 7 haszonállatot, hanem 2 lakáscélú lakás esetében 14 haszonállatot lehessen tartani. Jelezte, hogy ez felesleges rendelkezés, mivel ilyen mértékben nem fordul elő állattartás, és ingatlanonként elegendő a 7 db nagyhaszonállat tartása, ezért ez módosításra fog kerülni.

Dobák Sándor bizottsági tag: Két dolgot kíván jelezni. Régóta foglalkozik az erdőtelepítések nem megfelelő szabályozásával, mert jelenleg bárhol lehet erdőt ültetni. A nagymértékben elszaporodott erdőtelepítések megakadályozzák a szomszédos földterületen történő növények természetét, mivel árnyékol és a talaj vízháztartását is befolyásolja. Megfelelő keretet kellene az erdősítéseknek adni. Nem látja, hogy az állami kézbe - életjáradékért – visszaadott jelentős mértékű – több hektár - földterületek megművelését, illetve arról sem lehet tudni, hogy azok hol helyezkednek el. Vannak olyan területek is, ahol több száz tulajdonos van, és ezért szinte lehetetlen a terület megfelelő hasznosítása, állandóan parlagfüves, gyomos. Véleménye szerint ezeknek a területeknek a sorsára is figyelni kellene a Helyi Építési Szabályzat megalkotásakor.

Az állattartási rendelettel nincs megelégedve, főleg a 7 nagyhaszonállat tartásának lehetőségével kapcsolatban. Egy- két szarvasmarha, ló, valamint szaporulat tartásának engedélyezésével egyetért. Elképesztő lehet a környezetre gyakorolt 7 nagyállat hatása a belterületen, ha rosszak a tartási feltételek. A kishaszonállat, ezen belül a sertés: ami két anyakoca, valamint annak 2 szeri szaporulata - hozzávetőleg akár 40 db sertés is lehet. A hobbi állatokról annyit, hogy le kellene szabályozni a belterületi eb tartás darabszámát is, mivel szerinte 2 kutyánál többet belterületen nem célravezető tartani. Életszerűvé kellene tenni a tarthatóság pontos számszaki mértékét. A nagy haszonállatok tartása a közvetlen környezetre kellemetlenségekkel járhat, a szomszédos ingatlanoknál több a légy, nem beszélve talajfertőzésről és egyéb jellegű környezetet is érintő fertőzések kialakulásáról, főleg a veteményeskertekben történő természetű növényekre. Az egyéb szabályozásnál szereplő trágyahalom magasságának konkrét meghatározása nem megoldás, korlátozni kell a belterületi tarthatóság számszaki mértékét. A szeptember 22-i lakossági egyeztetésen lesznek viták a darabszámmal kapcsolatban, ha marad a 7 nagyhaszonállat tartásának engedélyezése. Úgy ítéli meg, hogy aki több nagytestű állatot kíván tartani, annak tanyai ingatlanán kellene elhelyeznie azokat.

Petró Ferenc polgármester: Egyeztetett az állatorvosokkal, akik egyetértettek abban, hogy faluról van szó, és ezért ne legyenek szigorúan behatárolva a tartási szabályok. Ha nincs munkahely, akkor többen próbálkoznak állattenyésztéssel megélhetés céljából. Több szarvasmarha esetén gyakorlat, ha nem fejnek, akkor borjút vesznek a tehén alá, így a nagyállat létszáma megszorodik.

Dobák Sándor bizottsági tag: Itt kérdés, hogy a szomszédot zavarja vagy nem, és ezt nem az állatorvos feladata eldönteni, hanem a szomszédos ingatlanok lakóinak. Az állattartóknak nem a község központi részén kellene nagymennyiségű szarvasmarhát tartani, hanem a település belterületén kívül. A tanyavásárlás csekély összegből megoldható.

Dr. Karsai Éva jegyző: Jelenleg három nagyállattartó van belterületen, a zavaró tényezőt leghamarabb a közvetlen szomszéd érzi. Tudomása szerint az állattartók mindegyike rendelkezik külterületi ingatlannal is.

Kiss Sándor képviselő: A rendelet keretet ad, az abban foglaltak betartatása és betartatása fontos. Véleménye szerint lehet a szarvasmarhát megfelelő körülmények között tartani, úgy is, hogy a közvetlen környezetre nincs káros hatása, és nincs veszekedés a szomszédal ezzel összefüggésben, elsősorban a kellemetlen szagok, legyek miatt. A rendeletben szabályozott tartási feltételek és korlátozások ellenőrzése kinek a feladata, ne csak akkor merüljön fel az ellenőrzés fontossága, ha a szomszédal problémánk keletkezett, hanem évközben is kapjon kiemelt figyelmet az állattartó. Az állatorvoson kívül a lakóknak is tudniuk kell a településen megtalálható nagyállattartókról. Minden lakásnál megtalálható kutya, és nagyobb számban

jellemző, mint a sertések. A szabályokat be kell tartani, melyet tudatni kell a település lakóival a helyi újságban.

Polner Frigyesné bizottsági tag: Az erdővel kapcsolatban elmondja, hogy az életjáradékért leadott állami földterületek nem összefüggő területek, 0,5 ha - 1,5 ha nagysággal bírnak. Így együtt gyakorlatilag nincs nagy terület, összefüggő területek kialakítására, tömbösítésre nincs mód. Önkormányzatoknál szociális jellegű földjuttatás keretében művelésre adhatók ezek a földterületek. A fenti területek állami kézbe kerültek, az Állami Erdészeti Rt.-nek kiadta az MNV. Zrt. erdősítés céljára, a tömbösítés ezáltal nem megvalósítható.

Dobák Sándor bizottsági tag: Gyomosak az életjáradékért leadott területek, művelésüket meg kellene oldani, önkormányzati kezelés (művelés) alá kellene vonni. A Helyi Építési Szabályzatban célszerű lenne konkrétan megjelölni, hogy hol lehet erdőt telepíteni. Jó lenne, ha csak olyan területen lehetne erdőt ültetni, ahol a terület AK értéke alacsony. Az erdő szomszédságában lehetetlen a mezőgazdasági termelés, az erdő ültetésnek a szomszédok nem örülnek. A gazdálkodás lehetőségét meg kellene tartani, az elnéptelenedést a külterületen meg kell akadályozni.

Fackelmann István alpolgármester: Az idő kereke visszatekerésének figyelembevételével - 15 évvel ezelőtt - nem lehetett volna állattartási rendeletet alkotni, akkor nagy bajban lennénk. Abban az időben mind belterületen, mind pedig külterületen sokkal több volt az állat. Napjainkra lecsökkent az állatlétszám és ennek ellenére kellemetlenséget okoz, irritáló. A korábbi időkben nem volt irritáló a szag, mert szinte minden háztartásban volt állatlétszám. A gondos gazdák voltak akkor is, és most is. Véleménye szerint az állatlétszám növelésének kötelezettségéről kellene beszélni, nem pedig a korlátokról. A sertéseknél vannak legyek, elszaporodásuk előfordul. A nagyállattartás számszaki behatárolásáról közvéleményt meg kell hallgatni. Készülni kell az állattartási lehetőségek javulására is, talán lesznek olyan lakosok, akik a későbbiekben megfontolják magukat és állattartással kívánnak foglalkozni, kiegészítő jövedelemszerzés céljából. A Helyi Birtokhasznosítási Bizottság megalakult, hosszú időn keresztül nem érkezett jelzés és feladat az életjáradékért leadott földekkel kapcsolatban. Nyári Károly Úrtól kértünk tájékoztatást az ügyben. Véleménye szerint további erdőterületek kijelölésére vonatkozó nemleges javaslatot az anyag tartalmazza. Az Unió a mezőgazdasági területeken történő erőtelepítéseket támogatja, ebben nem korlátoz senkit. Országunkban cél egy magasabb %-os arányú erdőterület elérése. Az Építési Szabályzattal összefüggésben: az országos beépítettség százaléka 3 %-ban van meghatározva, mértékének felemelésére korábban is tett javaslatot. A 3 %-os arányt központilag el kellene törölni. Külterületi ingatlan esetében - 5755 m² x 3 %-al -, a beépíthetőség mértéke 170 m², ami kizárja a bővítés és egyben az állattartás lehetőségét is.

Pöcze Levente képviselő: A beépíthetőség mértékének módosítása indokolt. Az állattartással összefüggésben a tarthatóság mértékéről lehet vitatkozni. A tisztaság betartására nagyobb hangsúlyt kellene fektetni, azonban ennek ellenőrzését személy szerint nem vállalná be. Jó szándékú tiszta szomszéd állattartási szándékát nem javasolja korlátozni, ez esetben inkább az állatlétszám növelésére kellene törekedni. A bizottsági ülésen már elmondta, hogy vannak olyan családok ahol, „elő kellene írni” az állattartást, és ezáltal elképzelhető lenne az a helyzet is, hogy a szociális ellátottak köréből kikerülnének. Állatot úgy kell tartani, hogy azzal a szomszédainkat ne zavarjuk.

A jelenlegi állattartók kedvét ne vegyük el az állattartástól. A rendelet végrehajtása sikeres lesz-e, vagy nem, az attól függ, hogy a szabályokat komolyan veszik-e az állattartók. A

rendelet kihirdetésével még lehetnek tisztasági problémák, végrehajtása nem biztosított. Véleménye szerint mindenképpen arra kellene nagyobb hangsúlyt fektetni, hogy a zavaró körülményeket szüntessük meg, egyeztetni kell az illetékes állattartóval, nem veszekedni. Az állattartókat bátorítani kellene nagyobb számú állattartásra, mert a városban nincs lehetőség ilyen jellegű tevékenység folytatására. Évekkel ezelőtt jelezte, hogy a jobb minőségű földterületek erdősítése nem biztos, hogy a legjobb megoldás. A bemutatott térkép a zöld területeket pontosan jelöli. Napjainkban már érződik, hogy Ásotthalmon a külterületi zöldterületek felülete egyre nagyobb lesz.

Dobák Sándor bizottsági tag: Sajnálatos tény, hogy a külterületi erdősítések mértéke egyre nő, és tudott az is, hogy az erdőtulajdonosok több mint 30 %-a nem ásotthalmi illetőségű. Az erdőtelepítések során a szomszédoknak nincs beleszólásuk a terület hasznosításába, és nem is foglalkoznak a szomszédok véleményével, egyetértésük nem szükséges a telepítés végrehajtásához. Erre jó példa a saját területe, ahol szőlőt telepített és az erdősítés miatt öntöznie kellett. Ugyanez a helyzet más növényfajtákkal kapcsolatban, főleg Gátsor környékén, ahol jelentősen megnőtt az erdőterületek felülete. Építésügyben meg kell kérdezni a szomszédot, de az erdőtelepítésnél nem. Ez az eljárás nem megfelelő, ki kellene terjeszteni az erdősítések esetében is a szomszédok tájékoztatását. Az állattartással kapcsolatban elmondja, hogy az állatokat naponta többször is tisztán kell tartani, ezzel megelőzhetőek bizonyos problémák. A rendeletet el kell fogadni, abban az esetben is, ha a rendelkezések betartása és betarttatása nem egyszerű. Szankcionálásról akkor beszélhetünk, ha arra a rendelet módot ad és az abban foglalt szabályok megsértése pénzbírsággal sújtható. Napjainkban a légyírtó szerek már nem igazán hatásosak, régen ez a probléma egy egyszerű hátipermetezéssel megoldódott.

Petró Ferenc polgármester: Röviden összefoglalva elmondja, hogy 15 évvel ezelőtt meglévő állatállomány 25-30 db sertés tartása estében nem volt panasz a szomszédok részéről, nem jelentgették egymást. Örülne annak, ha napjainkban is jellemző lenne az évekkel ezelőtti állatlétszám. Naponta többször ki kell trágyázni, akkor nincs ok panaszra. Most is van olyan család, ahol több birka, tehén, ló és sertés is van, de mégsem jön a szomszéd feljelentést tenni, mert a tisztántartás biztosított. A helyi állattartási szabályok megsértése pénzbírsággal sújtható, vagy marad az a megoldás, amikor az állattartó külterületre telepíti ki az állományát, de ez esetben sincs felmentés trágyázás alól. Véleménye szerint nem szabad korlátozni az állattartás mértékét.

Babarczi Antal bizottsági elnök: A korlátozás miatt az oktatási-egészségügyi-művelődési egyéb intézményeknél, valamint azok 50 m-es körzetében lehetnek viták, mert kérdés, hogy mi számít 50 méteren belüli ingatlannak. Javasolja, hogy mellékletben legyen meghatározva, utca, házszám megjelölésével azon érintett telkek köre, ahol nagy haszonállatot tartása TILOS!

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a HÉSZ felülvizsgálatának alakulásának véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

96/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: A HÉSZ felülvizsgálatának alakulásának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

XIII. napirendi pont

Őrsparancsnoki kinevezés véleményezése

Előadó: Petró Ferenc polgármester

(Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **14. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök átadja a szót Petró Ferenc polgármesternek a napirend előadójának.

Petró Ferenc polgármester: nem kívánja kiegészíteni az írásos előterjesztést, köszönti a kapitány urat és átadja a szót neki.

Dr. Zélicity László főkapitány: köszöni a lehetőséget, elmondja, hogy az előző őrsparancsnok nyugdíjba ment, így vált szükségessé az új kinevezés. Fontos, hogy a területnek kinevezett vezetője legyen, Köles Attila megfelel a szakmai és egyéb feltételeknek, az előterjesztésben szerepelnek az életrajzi adatai. Már 9 hónapja megbízott őrsparancsnok, a feladat nem idegen a számára, jó kapcsolatot alakított ki a kollégákkal és a társszervekkel, önkormányzatokkal.

Kéri a Bizottságok támogatását Köles Attila százados úr őrsparancsnokká történő kinevezéséhez.

Köles Attila százados: megköszöni Dr. Zélicity Lászlónak a pozitív bemutatást. Valóban hosszú távra szeretne tervezni, hiszen tanyát is vett már Ásotthalmon. A közbiztonság helyzetéről szólva, elmondja, hogy javult a helyzet, de még nem jó. Folyamatos javulást vár, „látható rendőrséget” kíván létrehozni, amely nem újdonság, a Móraalmi Rendőrőrs létszám emelése miatt megoldhatóvá válik, hogy a körzeti megbízott több közterületi órát tudjon eltölteni a saját körzetében. Megköszöni a Polgárőrség eddigi munkáját, és a továbbiakban is számít az együttműködésre. A jövőben nagyobb hangsúlyt kíván fektetni a bűnmegelőzésre, mert ez hangsúlyosabb mint később az elkövetők üldözése.

Kiss Sándor képviselő: fontosnak tartja, hogy az emberek lássák a körzeti megbízottat egyenruhában a faluban, ez visszatartó erő.

Petró Ferenc polgármester: jó az együttműködés, a továbbiakban is jó munkát és együttműködést kíván.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja a Őrsparancsnoki kinevezés véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

97/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: Őrsparancsnoki kinevezés véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

XIV. napirendi pont

Az ÁSOTT-TELSZO Nonprofit Kft. „v.a.” végelszámolásának alakulásának véleményezése

Előadó: Németh Attila végelszámoló

(Az írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **15. számú melléklete** tartalmazza)

Babarczi Antal bizottsági elnök: átadja a szót Dr. Karsai Éva jegyzőnek.

Dr. Karsai Éva jegyző: több körös forduló után a Kft. Végelszámolásának végéhez értünk. A vagyonszerzésben szerepel egy sor, a törzstőke befizetése Ásotthalom község Önkormányzata, ez a sor még részletezésre kerül az apporként átadott földterületek miatt. Ez alapján a Földhivatalnál átíratni nem lehet a tulajdonjogot, előfordulhat, hogy adásvételi szerződést kell rá kötni. Ez a teljes új anyag, amely még mindig a június 30-i állapotot tükrözi. A végelszámolás során az APEH ellenőrzés után talán a Cégbíróság is lezárja az ügyet. Az anyagot a könyvelő és az eljáró ügyvédi iroda állította össze.

Bálintné Mityók Szilvia gazdálkodási ügyintéző: alapvetően a legnagyobb változást az okozta, hogy a társasági adó megfizetésére nem volt kötelezett a Kft. Az önrevízió után az összeget befizette a Kft, majd vissza szeretné kérni, ez az összeg változtatta meg a végelszámolás alakulását.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Babarczi Antal bizottsági elnök szavazásra bocsátja az ÁSOTT-TELSZO Nonprofit Kft. „v.a.” végelszámolásának alakulásának véleményezését.

A Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

98/2009.(IX.7.) TVMB határozat

Tárgy: Az ÁSOTT-TELSZO Nonprofit Kft. „v.a.” végelszámolásának alakulásának véleményezése

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést,

és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság **egyetért** az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és **alkalmasnak tartja**, hogy azt a Képviselő-testület megvitassa, és **elfogadja**.
- 2.) A Bizottság **megbízta** a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2009. szeptember 9.

Felelős: Babarczi Antal bizottsági elnök

A határozatról értesülnek:

- 1.) Babarczi Antal bizottsági elnök
- 2.) Dr. Karsai Éva jegyző
- 3.) Petró Ferenc polgármester
- 4.) Irattár

XV. napirendi pont

Egyebek

Több napirend, egyéb bejelentés nem volt, Babarczi Antal bizottsági elnök a Település-, Vállalkozásfejlesztési és Mezőgazdasági Bizottság nyílt ülését 18⁵⁰–kor berekesztette.

Kmf.

Babarczi Antal
bizottsági elnök

Balogh Mária
jegyzőkönyv-vezető